



OTTSJÖ-NYTT

Juni 2015

- Lyckad arbetshelg trots ogynnsamt väder
- Välbesökt årsstämma
- Nu marknadsför vi Ottsjö Fjällby

Nästan framme i Ottsjö, på platån strax efter Trillevallen körde jag in i ett virvlande snömoln. Utsikten försvann och hoppet om en effektiv och trivsam arbetshelg bleknade. Men så fel jag kunde ha. Ännu en gång visade vi medlemmar i Ottsjö Fjällby hur mycket vi tycker om vår anläggning. Ett drygt 30-tal personer mötte upp och trotsade vädrets makter. Visst blev det lite blött utomhus, men värmen kom i takt med ansträngningarna. Som en av våra medlemmar uttryckte det: "Härligt med snöflingor virvlande bland arbetsugna medlemmar. Arbetsivern är det alltså inget fel på".

När helgen var över hade vi byggt ytterligare en altan, denna gång till hus 10, vi hade byggt tak och väggar på sophuset, och vi hade tömt alla förråd på åratals samlade skräp. De gemensamma utrymmena i Wärdshuset fick en behövlig första strykning av målarfärg.



Gräsmattorna krattades, planteringarna framför Wärdshuset fick nya plantor och vedhögen fick ett nytt tillskott av prima björkved. Allt är nu fint och omskött, och vår fina anläggning är beredd att möta sommarsäsongen.



Soprummet krävde akrobatiska insatser

Välbesökt årsstämma

22 andelar var företrädare på årsstämman den 24 maj, vilket är en hög notering för vår förening. Diskussionerna blev intressanta kring frågor som prioritering av löpande underhåll, hur årsavgifterna beräknas, kanalutbudet på TV, trådlöst internet (wifi), utvecklingen av Wårdshuset, marknadsföring av Ottsjö och vår anläggning, och mycket annat.



Många deltog i årsstämman

Några av de viktigaste besluten var följande: Årsavgiften för 2016 höjs med 2 procent. I höst kommer vi att göra en extra utdebitering på 350 kronor per andel för att finansiera de nya utemöblerna. Stämman beslutade också att inköpa en ny flaggstång, som kan vara belyst vid jultid. Styrelsen fick också i uppdrag att se över hur avgifterna beräknas och komma med förslag till nästa årsstämma. Styrelsen kommer också att titta närmare på förutsättningarna och kostnaderna för utökat kanalutbud och wifi. Stämman beslutade

också att priserna för extern uthyrning kommer att vara oförändrade i år, jämfört med förra året.

Styrelsens ordinarie ledamöter omvaldes, liksom suppleanten Laura Brander. Till ny suppleant valdes Åsa Sjögren efter Lars Johansson som avgått.

Årsstämman kommer att hållas i Ottsjö även nästa år, i anslutning till en arbetshelg.



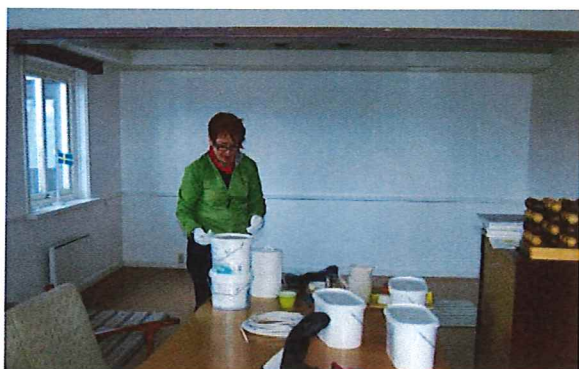
Nya växter i planteringen



Verandabygget inleddes i blötväder...



...men avslutades i solsken på söndagen



Nu fräschar vi upp i Wärdshuset



Och det är noga med detaljerna

Nu marknadsför vi Ottsjö Fjällby

Lördagskvällen avslutades som brukligt med en gemensam middag med trivsamt samvaro. Jag passade på att under den goda stämningen be medlemmarna att med några ord beskriva vad som är bra med Ottsjö och Ottsjö Fjällby. Gensvaret blev översvallande, och här får ni några smakprov som vi kan använda för att marknadsföra vårt älskade Ottsjö:

Det är så härligt att vara i ravinen och åka pulka (Helly 6 år)

Vad är havet? Mot en promenad i Ridvadet

Ottfjället och Ottsjön – ett ständigt föränderligt scenario. Vilsamt, vackert, underbart.

Närheten till fjällen och Åreskutans skidåkning. Storslagen natur men ändå nära till stadsmiljön och pulsen som man finner i Åre by

Lyssna på tystnaden



Pingstafton 2015

Luften = atmosfärens vederkvickande inverkan i kropp och själ.

En otroligt vacker natur med vandring och skidåkning. Man sätter på sig skidorna på gården och har hela fjället framför sig.

Hundspann, skidleder, skidspår, skoter, hjortron, vandring, cykling, bastu.

Ottsjö-Bua med all service, sköter till och med beställningar från Systembolaget.

Ottsjö Fjällhotell där man kan ta en after ski eller inta en fin måltid.

Eftersom vi har 7 veckor per andel fördelade under året så får vi uppleva alla årstider. Även "ej attraktiva" veckor exempelvis v 42 kan vara helt underbar. V 2-3 med snötyngda granar och kristallklar luft är en upplevelse.

Det är mycket som är härligt med Ottsjö Fjällby. Utsikten över fjällvärlden ändrar sig varje dag – underbart.

Enkelheten att göra turer sommar och vinter.

Kunna gå ner till Ottsjö Bua och prata med Peter och Lena.

I Ottsjö är det vindstilla och solen skiner varje dag.

Det är trivsamt att kunna ha lägenhet i en fjällby som fortfarande är levande.

En sommardag upptäckte vi att det finns en playa inte långt från Ottsjö. En helt underbar strand med varmt vatten och sandstrand.



Många yngre deltagare under arbetshelgen

Ottsjö – navet i äventyrshjulet, mitt i Södra Årefjällen.

I Ottsjö finns fjällvärdens vackraste utsikt. Fjäll – sjö – vacker natur.

Nära till spår, vandringsleder, fiske, skoterleder, och inte allt för långt borta finns alla möjligheter till utförsåkning.

Butik och by mitt i fjällvärlden. Ändå lätt att komma hit med tåg, buss eller bil.

Omväxlande sol och blåst. Härligt att ta den utmaningen, det behöver du. Bra för kropp och själ.



Åratal samlade skräp rensades ut..



..och kördes bort

En fantastisk levande bygd, affär, får som betar, och man kan hjälpa till och flytta dem till olika beten. Dessutom köpa det fina köttet.

Att ha en andel i Ottsjö fjällby är aldrig fel. Trevlig gemenskap och problemfritt stugägande är bara en liten del. Fiska röding på den stilla sjön eller lyssna på vindens vinande runt knuten, det spelar ingen roll. Koppla av från stim och stoj och ha full koll.

Otroligt

Trevligt

Turligt

Soligt

Jomennisst

Ödmjukt

Fjälltoppar höga och stugor röda

Vackra vyer och trevlig gemenskap.

Lugn och ro, lyssna, lycklig

7 veckor per andel ger en möjlighet att uppleva alla årstiderna till exempel skidor, vandring, bärplockning.

Storslagen vy från lägenheterna.

Det är inte så jättelångt till Trillevallen (Edith 9 år)

Bra fiskevatten (Hugo 11 år)

*Egen tid och vackra naturupplevelser
(Mamma)*

Bra pulkabackar

Nära till fjäll, sjö och service

Estetiken är viktig, i Ottsjö är det vackert

Alltid öppet!

Alltid öppet och välkomnande



Kryddor på gång

Ottsjö är fantastiskt med närheten till orörd natur, och storslagna fjäll.

Som ni ser är argumenten för Ottsjö närmast ändlösa. Så visst kan vi tillsammans hjälpas åt att låta många fler få uppleva vårt fina Ottsjö. I år kommer vi att synas mer i sociala media och på annat sätt. Men kom ihåg att de bästa marknadsföraren är vi själva, när vi gör reklam för Ottsjö Fjällby för våra vänner.



Ytterligare några frivilliga som ägnade sig åt landskapsvård under arbetshelgen

Ett hjärtligt tack Stefan och Marianne!



Avslutningsvis ett hjärtligt tack till Stefan och Marianne som än en gång ordnat mat och fika. Utan era uppoffrande insatser i köket skulle vi aldrig ha så trevligt som vi har det på våra arbetshelger!



Med tillönskan om en skön sommar

Bo Lundström



Kontaktinformation styrelsemedlemmar Brf Ottsjö Fjällby 1

Thomas Johnson, *ordförande*, Nyhemsvägen 24, 134 34 Gustavsberg
Tel 010-4364298, 070-9769000 thomas.b.johnson@bredband.net

Stefan Backlund, *vice ordförande*, Branta vägen 21, 852 39 Sundsvall,
Tel 060-12 88 18, 070-622 78 07 stefan.backlund@eon.se

Thomas Fredriksson, *fastighetsansvarig*, Hasselvägen 13, 185 39 Vaxholm,
Tel 08-756 46 17, 073-337 69 02 thomas.fredriksson2@peab.se

Nils-Erik Hellgren, *fastighetsunderhåll och koordinera frivilliginsatser mm* Sulkyvägen 7,
857 52 Sundsvall Tel. 060-552850 mobil 070-2912414 nisse.nhg.hellgren@gmail.com

Bo Lundström, *medlemskontakter*, Ottsjö-Nytt Alströmergatan 18, 112 47 Stockholm
Tel 08-6526042, 070-60 25 129 bo.lundstrom@home.se

Suppelanter:

Laura Brander. Sollidenvägen 36 3 tr, 831 43 Östersund
Tel 073-670 96 63 brander.laura@hotmail.com

Åsa Sjögren. Östertälje 140, 855 90 Sundsvall
Tel 070-637 53 58 asa.sgren@gmail.com

Medlemsrevisor

Tommy Holm, Björnsonsgatan 144, 168 44 Bromma,
Tel 08-704 32 10, 070-634 54 80, tommy@holmrevision.se

Brf Ottsjö Fjällby 1, c/o Modern Ekonomi
Starrbäcksgatan 1, 172 74 Sundbyberg
08-120 515 18, susan.lindros@modernekonomi.se

Kontaktinformation Brf Ottsjö Fjällby 1

Ottsjö Wårdshus, Högåsen, 830 10 Undersåker

0647 34200 Gästservice (Lennart Sandqvist i Ottsjö)

0647 34210 Bokningservice

0647 34220 Fastighetsservice

E-post adresser:

ankomst@ottsjofjallby.se

bokning@ottsjofjallby.se

info@ottsjofjallby.se

Hemsida: <http://www.ottsjofjallby.se>