



OTTSJÖ-NYTT

Nov 2015

- Åter en lyckad arbetshelg
- Snälla; lämna in förmedlingsuppdrag!
- Hjälp oss att sälja andelar
- Ljusare längs Högåsvägen

Dagens väderrapport lovar höst: "I Jämtland tidvis soligt, annars mycket moln. Från kvällen allmänt mulet och regn eller blötsnö passerar under natten". Efter en osedvanligt torr och varm september går vi nu in i november, då naturen börjar ställa om sig till vinter.

Då blickar vi framåt i stället. Mot jul och nyår i Ottsjö, och den fina vintersäsongen. Skidorterna är redan igång med annonserna och snön är inte långt borta. Den 7:e november räknar Edsåsdalen med att ha de första skidspåren öppna, om nattkylan gör att snökanonerna kan arbeta. I Åre och Trillevallen kommer backarna att vara öppna i god tid innan jul.

Det är hög tid att planera för vinterveckorna i Ottsjö. Häromdagen hörde barnbarnen i Göteborg av sig och frågade om vi kunde vara i Ottsjö på sportlovet. Det går säkert att ordna, sa jag. Men när jag tittar på schemat på webben lyser allt för många veckor fortfarande "vitt". Det innebär att många av oss inte har svarat på uppmaningen att lämna veckor för uthyrning.

Så därför manar jag åter: **Lämna besked om du är beredd att hyra ut veckor**, och anmäl om du planerar att själv åka upp. Hys veckorna ut har du gett fler möjlighet att se hur fint det är i Ottsjö, och din andel ger dessutom en inkomst. Skicka in blanketten, om du inte redan har gjort det till bokning@ottsjofjallby.se

Om du skulle ångra dig, och vill ta tillbaka en lämnad vecka, är det mycket enkelt att göra en ändring per mail, under förutsättning att veckan inte hunnit bli uthyrd.



Nya altaner till hus 4

Ännu en fin arbetshelg

I slutet av september samlades ett 30-tal andelsägare i Ottsjö för den sedvanliga

arbetshelgen. Som vanligt blev det mycket gjort. Tre av lägenheterna i hus 4 fick nya altaner, målningsarbetet fortsatte, sophuset står klart uppe vid parkeringen och anläggningen snyggades till och rustades inför vintern. Fler och fler har upptäckt hur trevligt det är att träffa andelsägare på detta sätt, och samtidigt göra nytta. Stefan Backlund, som samordnar arbetshelgerna, har uppskattat att det sammantagna värdet av insatserna under de arbetshelger som vi haft de senaste åren, är runt en miljon kronor.

Lördagen avslutades som vanligt med en gemensam middag i vårt trevliga Wårdshus.



Middag efter dagens mödor

Andelar till salu

Vi har fortfarande en del andelar till salu i föreningen. Vi drar nu igång en del aktiviteter för att sälja dessa, och i samband med det vill vi ge dig extra förmåner:

Om du förmedlar en köpare till en andel kommer du att få ett presentkort som premie för detta. Vi har lediga andelar som har jul/nyår i år eller sportlovsveckorna 9 eller 10 nästa år.

Några andelsägare har redan två andelar. Om du och din familj funderar på att skaffa ytterligare en andel passa på nu innan priserna stiger ytterligare. Du får 20 procent rabatt på priset om du köper en andel före årsskiftet.

Andelarna kostar mellan cirka 25 000 kronor och 50 000 kronor, beroende på storlek och läge. Kontakta Stefan Backlund per mail info@ottsjofjallby.se eller 0647-34210.

Vägbelysning längs Högåsvägen

Nu blir det ljusare längs Högåsvägen. I vinter kommer det att sättas upp ny gatubelysning längs vägen, förbi vår parkering.

Vinprovning på Fjällhotellet 7 november

Om du är uppe i Ottsjö i helgen ska du inte missa vinprovningen på Ottsjö Fjällhotell. Kvällens tema är Portugal och till de olika vinerna serveras passande smårätter. Hotellets kock Bertil håller i provningen och lagar maten. Ring och boka bord hos Gunilla på Fjällhotellet, 0647-34160

Ottsjö Bryggerhus öppnar pub och café i vinter

Våra grannar Leif och Sofia har under sommaren arbetat flitigt med att bygga ut och ställa i ordning byggnaden som ska bli pub och café. Allt ska stå klart till vintersäsongen, förhoppningsvis redan till jul. Här serveras bland annat egna brygderna Midaftonsbäcken, Lunnörren och Hållvallen.



Avslutningsvis, du tittar väl då och då på Ottsjö Fjällbys Facebooksida? Här gör vår medlem Bengt Högberg ett fantastiskt jobb med att lägga ut nyheter och fina bilder. Han har också bidragit med bilderna till detta Ottsjö-Nytt.

Vi ses i Ottsjö i vinter!

Bo Lundström



Kontaktinformation styrelsemedlemmar Brf Ottsjö Fjällby 1

Thomas Johnson, *ordförande*, Nyhemsvägen 24, 134 34 Gustavsberg
Tel 010-4364298, 070-9769000 thomas.b.johnson@bredband.net

Stefan Backlund, *vice ordförande*, Branta vägen 21, 852 39 Sundsvall,
Tel 060-12 88 18, 070-622 78 07 stefan.backlund@eon.se

Thomas Fredriksson, *fastighetsansvarig*, Hasselvägen 13, 185 39 Vaxholm,
Tel 08-756 46 17, 073-337 69 02 thomas.fredriksson2@peab.se

Nils-Erik Hellgren, *fastighetsunderhåll och koordinera frivilliginsatser mm* Sulkyvägen 7,
857 52 Sundsvall Tel. 060-552850 mobil 070-2912414 nisse.nhg.hellgren@gmail.com

Bo Lundström, *medlemskontakter*, Ottsjö-Nytt Alströmergatan 18, 112 47 Stockholm
Tel 08-6526042, 070-60 25 129 bo.lundstrom@home.se

Suppelanter:

Laura Brander, Sollidenvägen 36 3 tr, 831 43 Östersund
Tel 073-670 96 63 brander.laura@hotmail.com

Åsa Sjögren, Östertälje 140, 855 90 Sundsvall
Tel 070-637 53 58 asa.sgren@gmail.com

Medlemsrevisor

Tommy Holm, Björnsonsgatan 144, 168 44 Bromma,
Tel 08-704 32 10, 070-634 54 80, tommy@holmrevision.se

Brf Ottsjö Fjällby 1, c/o Modern Ekonomi
Starrbäcksgatan 1, 172 74 Sundbyberg
08-120 515 18, susan.lindros@modernekonomi.se

Kontaktinformation Brf Ottsjö Fjällby 1

Ottsjö Wårdshus, Högåsen, 830 10 Undersåker

0647 34200 Gästservice (Lennart Sandqvist i Ottsjö)

0647 34210 Bokningsservice

0647 34220 Fastighetsservice

E-post adresser:

ankomst@ottsjofjallby.se

bokning@ottsjofjallby.se

info@ottsjofjallby.se

Hemsida: <http://www.ottsjofjallby.se>