



## OTTSJÖ-NYTT

### Februari 2017

- Wärdshuset har öppnat!
- Visningshelg den 24-26 februari
- Uthyrning på ny rekordnivå
- Årsstämma den 21 maj

Välkommen till Ottsjö Wärdshus! Nu är fyren tänd i spisarna igen och lamporna lyser välkomnande. Restaurangen har öppnat och erbjuder en varierad meny med hemlagade rätter. Det finns även en väffelbuffé, där du får grädda så många du vill för 50 kronor. Ni som vill ha "snabbmat" kan också välja mellan pizza, hamburgare och kebab. Öppettiderna är inte spikade ännu, men ni får veta mer när ni kommer upp. Lycka till byborna Lasse, Lennart och Irina i er satsning!

Själv ser jag med viss bävan fram emot de sportlovsveckor som jag snart ska tillbringa med barnbarn i Ottsjö. Morfars makaroner med ketchup har fått konkurrens!

Läs mer om vad Wärdshuset har på gång på deras Facebooksida.

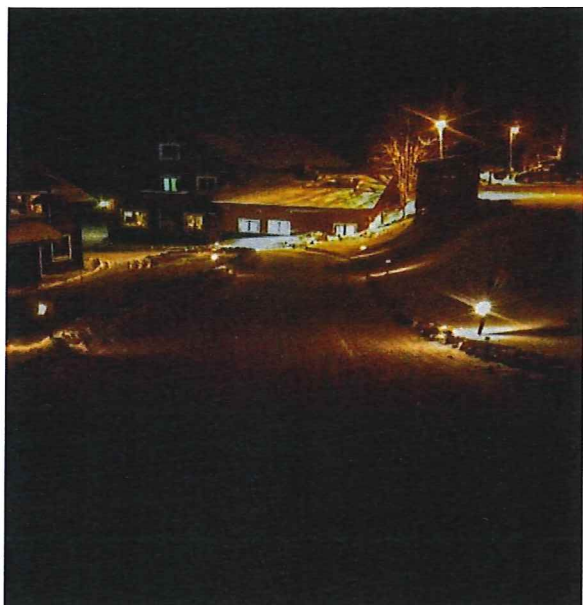


*Wärdshuset har egen sida på Facebook*

### Ny visningshelg 24-26 februari

Den sista helgen i februari, 24-26/2, bjuder vi åter in till "Öppet hus". Vi kommer att visa samtliga typer av lägenheter för intresserade spekulanter. Naturligtvis ordnar vi så att de som är intresserade får gratis boende under helgen, för att "prova på". Bjud in vänner och bekanta till detta, och blir det affär så kommer du att belönas för din förmedling.

På lördag eftermiddag har vi en presentation av Ottsjö Fjällby, och aktiviteter runt Ottsjö. Anmälan görs på [bokning@ottsjofjallby.se](mailto:bokning@ottsjofjallby.se) senast den 17 februari.



*Inbjudande kvällsbelysning*

### **Glänsande nyslipade bord**

Ni som varit i Ottsjö på senare tid har sett att borden nu är nyslipade och glänsande fina. Duktiga hantverkare på Undersåkers snickeri har återställt borden till nyskick. Kostnaden för renoveringen, 300 kronor per andel, skulle enligt beslut på årsstämman 2016 tas ut som en extra utdebitering. På grund av en administrativ miss kommer denna debitering först nu på 2017 års första faktura.

### **Uthyrning på ny rekordnivå**

Även 2016 blev ett bra år för vår bostadsrättsförening. Preliminära siffror visar på ett överskott för fjolåret, och vår skuldsättning är nu under en halv miljon kronor. Speciellt glädjande är att föreningens förmedling av uthyrning nådde en ny rekordnivå, och omsatte närmare 500 000 kronor. Intresset ökar för Ottsjö, och vi märker hur sommarmånaderna lockar allt fler.

### **Årsstämma den 21 maj**

Föreningens årsstämma hålls den 21 maj i Ottsjö, i anslutning till den sedvanliga frivilliga

arbetshelgen. Kallelse och dagordning kommer att skickas ut i god tid före årsmötet. Redan nu vill jag påminna om att i god tid skicka in motioner och andra frågor som ni vill ska tas upp på årsmötet.

### **Hållfjället har öppnat för säsongen**

Hållfjället har öppnat för vintersäsongen. Det är öppet mellan 11-15 varje dag till den 23 april. Här serveras sopplunch eller fika.



*Årefjällsloppet har vätskekontroll i Ottsjö*

### **Årefjällsloppet 25 mars.**

I år startar den korta varianten i Ottsjö. Jag avundas er i hus 4, som från era nybyggda altaner kan se åkarna kämpa uppför den branta backen från byn!

### **Några förmaningar**

Avslutningsvis lite förmaningar. Som ni vet har vi inga restriktioner för husdjur i våra stugor och lägenheter. Det innebär ett extra stort ansvar för er som har exempelvis hundar att städa ordentligt. Det är inte så kul för nästkommande gäster att finna hundhår i sängar eller soffor.

Tyvärslarvas det också ibland med så enkla saker som att man innan man åker ska se till att det finns hushållspapper och toalettpapper. Självfallet ska det också vara diskat. Kort sagt: Stugan ska vara precis som man vill ha den när man kommer.

Välkomna till Ottsjö i vinter!

Bo Lundström